

# ДОГОВІР ОРЕНДИ ЗЕМЛІ № 369

м. Кіровоград

“07” травня 2012 р.

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Кіровоградська міська рада, в особі першого заступника міського голови ДЗЯДУХА Василя Оникимовича, діючого на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Кіровоградської міської ради від 31 травня 2011 року № 560 «Про доручення», з одного боку, та ОРЕНДАР – Приватне підприємство «ІНТЕЛТЕХ-ЛА», в особі директора КАТЕРИНИЧ Людмили Анатоліївни, діючого на підставі Статуту підприємства, зареєстрованого виконавчим комітетом Кіровоградської міської ради від 21.01.2005 р. № 1 444 102 00000 00629, з другої сторони, уклали цей договір про нижченаведене:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

ОРЕНДОДАВЕЦЬ на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 30 березня 2012 р. № 1532 «Про передачу ПП «ІНТЕЛТЕХ-ЛА» в оренду земельної ділянки по вул. Волкова, 3-в» надає, а ОРЕНДАР приймає в строкове платне користування земельну ділянку для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку, яка знаходиться по вул. Волкова, 3-в в місті Кіровограді. Земельна ділянка виділена в натурі (на місцевості) у встановленому законом порядку.

## 2. ОБ'ЄКТ ОРЕНДИ

В оренду передається земельна ділянка загальною площею 0,6881 га земель трьох і більше поверхової житлової забудови.

На земельній ділянці не розміщені об'єкти нерухомого майна та об'єкти інфраструктури.

Земельна ділянка передається в оренду без об'єктів нерухомого майна та об'єктів інфраструктури.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки згідно витягу з технічної документації від 25.04.2012 р. № 369 становить – 2 394 001 грн. 26 коп.

Земельна ділянка, яка передається в оренду не має недоліків, що можуть перешкоджати її ефективному використанню.

Інших особливостей земельної ділянки, які можуть вплинути на орендні відносини немає.

## 3. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

Договір укладено на ДВАДЦЯТЬ П'ЯТЬ років. Договір оренди набирає чинності після його державної реєстрації. Після закінчення строку, на який було укладено договір оренди землі, ОРЕНДАР, при належному виконанні обов'язків відповідно до умов договору, має за інших рівних умов переважне право на поновлення договору. В цьому випадку ОРЕНДАР повинен не пізніше ніж за три місяці до закінчення строку дії договору повідомити письмово ОРЕНДОДАВЦЯ про намір продовжити його дію.

## 4. ОРЕНДНА ПЛАТА

Орендна плата вноситься ОРЕНДАРЕМ у грошовій формі та розмірі:

0,1% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки - 199 грн. 50 коп. (Сто дев'яносто дев'ять грн. 50 коп.) на місяць, згідно розрахунку, що додається, починаючи з дня державної реєстрації договору оренди землі.

Кошти за оренду земельної ділянки вносяться на р/р: для юридичних осіб – 33211812700002, в ГУДКУ в Кіровоградській області, МФО 823016, ЕДРПОУ 24145329, отримувач – Фінансове управління Кіровоградської міської ради, код платежу: для фізичних осіб – 13050500, для юридичних осіб – 13050200.

Періодичність внесення орендної плати – щомісячно протягом 30 календарних днів, наступних за останнім календарним днем звітного (податкового) місяця.

Обчислення розміру орендної плати за земельні ділянки державної або комунальної власності здійснюється з урахуванням її цільового призначення та коефіцієнтів індексації, визначених законодавством, за затвердженими Кабінетом Міністрів України формами, що заповнюються під час укладання або зміни умов договору оренди чи продовження його дії.

Орендна плата переглядається у разі:

- зміни умов господарювання, передбачених договором;
- міні розмірів земельного податку, підвищення цін і тарифів;
- зміни ставок орендної плати;
- зміни нормативної грошової оцінки земель міста;
- зміни коефіцієнтів індексації, визначених законодавством протягом січня такого року;

погіршення стану орендованої земельної ділянки не з вини ОРЕНДАРЯ, що підтверджено документами: в інших випадках, передбачених законом.

Розмір орендної плати може бути переглянуто за погодженням сторін або змінено на вимогу однієї з сторін у випадках, передбачених законодавством та даним договором.

ОРЕНДАР на визначеннях у цьому розділі умовах може вносити плату за майбутній період аж не більше одного року. Орендна плата справляється також у випадку, коли ОРЕНДАР з власних причин тимчасово не використовує земельну ділянку за умовами договору.

У разі припинення договору оренди внесена на майбутній період орендна плата повертається ОРЕНДАРЮ протягом шести місяців з дня припинення договору. У разі визнання договору оренди не діючим одержана ОРЕНДОДАВЦЕМ орендна плата за фактичний строк користування земельною ділянкою є повертається.

Орендар щорічно до 1 лютого подає податкову декларацію орендної плати за земельну ділянку державної та комунальної власності до Державної податкової інспекції у м. Кіровограді.

### **5. УМОВИ ВИКОРИСТАННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ**

Земельна ділянка передається в оренду для несільськогосподарського використання.  
Цільове призначення земельної ділянки – землі житлової та громадської забудови.

Умови збереження стану об'єкта оренди - дотримання режиму використання земель житлової громадської забудови.

### **6. УМОВИ І СТРОКИ ПЕРЕДАЧІ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ В ОРЕНДУ**

Передача земельної ділянки в оренду здійснюється з розробленням проекту її відведення.

Підставою розроблення проекту відведення є рішення кіровоградської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 966 «Про надання ГП «ІНТЕЛТЕХ-ЛА» дозволу на розроблення проекту землеустрою шляхом зміни цільового призначення земельної ділянки по вул. Волкова, 3-в».

Передача земельної ділянки ОРЕНДАРЮ здійснюється у семиденної строкі після державної реєстрації цього договору за актом її приймання - передачі.

### **7. УМОВИ ПОВЕРНЕННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ**

ОРЕНДАР повертає ОРЕНДОДАВЦЕВІ земельну ділянку у стані, не гіршому порівняно з тим, якому він одержав її в оренду. При цьому земельна ділянка повинна бути за рахунок ОРЕНДАРЯ звільнена і придатна для негайного використання її за цільовим призначенням іншим особам.

За несвосчасне повернення земельної ділянки, ухилення від передачі земельної ділянки та оборнення такої передачі актом ОРЕНДАРЕМ відшкодовуються ОРЕНДОДАВЦЕВІ збитки в розмірі орендної плати за кожний день прострочення.

ОРЕНДОДАВЕЦЬ у разі погіршення корисних властивостей орендованої земельної ділянки в зв'язаніх із зміною її стану, має право на відшкодування збитків у розмірі, вказаному сторонами. Якщо сторонами не досягнуто згоди про розмір відшкодування збитків, спір розв'язується в судовому порядку.

Здійсненні ОРЕНДАРЕМ без згоди ОРЕНДОДАВЦЯ витрати на поліпшення орендованої земельної ділянки, які неможливо відокремити без заподіяння шкоди цій ділянці, не підлягають відшкодуванню.

Поліпшення стану земельної ділянки, проведені ОРЕНДАРЕМ за письмовою згодою з ОРЕНДОДАВЦЕМ землі, підлягають відшкодуванню. Умови, обсяги і строки відшкодування ОРЕНДАРЮ виграти проведені ним поліпшення стану земельної ділянки визначаються окремою угодою сторін.

ОРЕНДАР має право на відшкодування збитків, заподіяних унаслідок невиконання ОРЕНДОДАВЦЕМ зобов'язань, передбачених цим договором.

Збитками вважаються:

фактичні втрати, яких ОРЕНДАР зазнав у зв'язку з невиконанням або неналежним виконанням умов договору ОРЕНДОДАВЦЕМ, а також витрати, які ОРЕНДАР здійснив або повинен здійснити для відновлення свого порушеного права;

доходи, які ОРЕНДАР міг би реально отримати в разі належного виконання ОРЕНДОДАВЦЕМ умов договору.

Розмір фактичних витрат ОРЕНДАРЯ визначається на підставі документально підтверджених доказів.

### **8. ОБМЕЖЕННЯ (ОБТЯЖЕННЯ) ЩОДО ВИКОРИСТАННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ**

На орендовану земельну ділянку не встановлено права третіх осіб.

Сторони домовляються, що обов'язковими для діяльності ОРЕНДАРЯ є наступні обмеження щодо використання земельної ділянки:

- використання земельної ділянки за визначенням цільовим призначенням;
- заборона на впровадження окремих видів діяльності;
- дотримання вимог діючого природоохоронного законодавства, благоустрою прилеглої території та збереження зелених насаджень згідно акта обстеження зелених насаджень, що передаються на збереження. У разі необхідності, знесення зелених насаджень проводити лише за отримання спеціального дозволу, відповідно до п. 2 «Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах», затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 р. № 1045;
- додержання режиму використання земельної ділянки, відповідно до закону.

#### 9. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ОРЕНДОДАВЦЯ

**ОРЕНДОДАВЕЦЬ** гарантує, що:

жодна із умов та жодне із положень цього договору не порушує чинного законодавства України; особа, яка підписує, цей договір є належним чином уповноважена на те, щоб діяти від імені ОРЕНДОДАВЦЯ для цілей укладення цього договору і на умовах, визначених в ньому.

**ОРЕНДОДАВЕЦЬ** має право вимагати від ОРЕНДАРЯ:

використання земельної ділянки за цільовим призначенням згідно з логовором оренди;

дотримання екологічної безпеки землекористування, додержання державних стандартів, норм і правил, у тому числі місцевих правил забудови населених пунктів;

своєчасного внесення орендної плати;

вільного доступу до переданої в оренду земельної ділянки для контролю за додержанням ОРЕНДАРЕМ умов договору;

збільшення розміру орендної плати у випадках, визначених розділом 4 цього договору;

У випадку розірвання цього договору з ініціативи ОРЕНДАРЯ ОРЕНДОДАВЕЦЬ має право вимагати від ОРЕНДАРЯ відшкодування упущеної вигоди у розмірі суми орендної плати за один рік з моменту припинення дії договору оренди землі, якщо протягом зазначеного періоду не надійшло пропозицій від інших осіб на укладення договору оренди цієї ж земельної ділянки на тих самих умовах.

**ОРЕНДОДАВЕЦЬ** зобов'язаний:

передати в користування земельну ділянку у стані, що відповідає умовам договору оренди;

при передачі земельної ділянки в оренду забезпечувати відповідно до закону реалізацію прав третіх осіб щодо орендованої земельної ділянки;

не вчиняти дій, які б перешкоджали ОРЕНДАРЕВІ користуватися орендованою земельною ділянкою;

відшкодувати ОРЕНДАРЮ капітальні витрати, пов'язані з поліпшенням стану об'єкта оренди, які проводилося ОРЕНДАРЕМ за письмовою згодою ОРЕНДОДАВЦЯ.

#### 10. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ОРЕНДАРЯ

**ОРЕНДАР** гарантує, що він має усі повноваження і законні права на здійснення діяльності на орендованій земельній ділянці згідно мети, визначеній у цьому договорі.

**ОРЕНДАР** має право:

самостійно господарювати на землі з дотриманням умов договору оренди землі;

зводити в установленому законодавством порядку будівлі і споруди та закладати багаторічні насадження без зміни цільового призначення земельної ділянки;

отримувати доходи на орендованій земельній ділянці;

за письмовою згодою ОРЕНДОДАВЦЯ проводити поліпшення стану земельної ділянки;

на відшкодування збитків, заподіяних унаслідок невиконання ОРЕНДОДАВЦІМ зобов'язань, передбачених цим договором;

орендовану земельну ділянку або її частину передавати в оренду (суборенду) іншій особі без зміни цільового призначення. Договір суборенди підлягає державній реєстрації.

**ОРЕНДАР** зобов'язаний:

приступати до використання земельної ділянки з дня державної реєстрації, в установленому законом порядку договору оренди;

виконувати встановлення щодо об'єкта оренди обмеження (обтяження) в обсязі, передбаченому законом або договором оренди землі;

дотримання режиму використання земель, на території яких розміщена дана земельна ділянка, відповідно до закону;

ефективно використовувати надану йому земельну ділянку, не допускати погіршення екологічної

обстановки на прилеглій території в результаті своєї господарської діяльності та утримувати територію для упорядкування в належному санітарному стані;

у п'ятиденний строк після державної реєстрації договору оренди земельної ділянки надати ко-  
ріню договору відповідному органу державної податкової служби;

своєчасно і в обов'язковому порядку повідомляти ОРЕНДОДАВЦЯ про будь-які зміни в своїй ді-  
яльності, які б суперечили цьому договору. Такі зміни закріплюються додатковою угодою сторін.

підтримувати художньо-естетичне оздоблення будівлі (споруди) щороку;

своєчасно і в повному обсязі вносити орендну плату;

у разі припинення або розірвання договору оренди землі повернути ОРЕНДОДАВЦЕВІ земельну  
ділянку на умовах, визначених договором;

нести ризик випадкового пошкодження або знищення об'єкта оренди чи його частини.

#### **11. РИЗИК ВИПАДКОВОГО ЗНИЩЕННЯ АБО ПОШКОДЖЕННЯ ОБ'ЄКТА ОРЕНДИ ЧИ ЙОГО ЧАСТИНИ**

Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта оренди чи його частини несе ОРЕНДАР.

#### **12. СТРАХУВАННЯ ОБ'ЄКТА ОРЕНДИ**

Згідно з цим договором об'єкт оренди не підлягає страхуванню на весь період дії цього договору.

#### **13. ЗМІНА УМОВ ДОГОВОРУ І ПРИПИНЕННЯ ЙОГО ДІЇ**

Зміна умов договору оренди землі здійснюється у письмовій формі за взаємною згодою сторін.

У разі недосягнення згоди щодо зміни умов договору оренди землі спір вирішується в судовому  
порядку.

Дія договору оренди землі припиняється в разі:

закінчення строку, на який його було укладено;

придання ОРЕНДАРЕМ земельної ділянки у власність;

викупу земельної ділянки для суспільних потреб та примусового відчуження земельної ділянки  
мотивів суспільній необхідності в порядку, встановленому законом;

ліквідація юридичної особи – ОРЕНДАРЯ.

Дія договору оренди землі припиняється також в інших випадках, передбачених законом.

Дія договору оренди землі припиняється шляхом його розірвання за:

взаємною згодою сторін;

рішенням суду на вимогу однієї із сторін в разі невиконання сторонами обов'язків, передбачених  
договором, в разі випадкового знищення чи пошкодження об'єкта оренди, яке істотно перешкоджає пере-  
баченному договором використанню земельної ділянки, а також на підставах, визначених Земельним коде-  
сом України, Законом України «Про оренду землі» та іншими законами України.

Перехід права власності на орендовану земельну ділянку до іншої особи, а також реорганізація  
юридичної особи – ОРЕНДАРЯ не є підставою для зміни умов або розірвання договору.

Розірвання цього договору в односторонньому порядку не допускається.

#### **14. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ЗА НЕВИКОНАННЯ АБО НЕНАЛЕЖНЕ ВИКОНАННЯ ДОГОВОРУ**

За невиконання або неналежне виконання умов договору сторони несуть відповідальність відпові-  
дно до чинного законодавства та умов цього договору.

Сплата пені та штрафу не звільняє сторони від виконання покладених на них зобов'язань та усу-  
чення виявлених порушень.

У разі невнесення орендної плати у строки, визначені цим договором, нараховується пена з роз-  
хунку 120 відсотків річних облікової ставки Національного банку України, діючої на день виникнення бе-  
гу за кожен день прострочення.

У разі несвоєчасного повернення ОРЕНДАРЕМ орендованої земельної ділянки, при припин-  
енні або розірванні цього Договору, ОРЕНДАР сплачує ОРЕНДОДАВЦЮ додатково компенсацію за  
використання земельної ділянки, в розмірі подвійної орендної плати, по день передачі її ОРЕНДОДАВЦЮ  
по акту прийому-передачі.

Сторона, яка порушила зобов'язання, звільняється від відповідальності, якщо вона доведе, що  
порушення сталося не з її вини.

#### **15. ВИРІШЕННЯ СПІРНИХ ПИТАНЬ**

Спори, пов'язані з орендою землі, вирішуються в судовому порядку.

## 16. ПРИКИНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

Цей договір набирає чинності після підписання сторонами та його державної реєстрації.

Приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), отримання документу, що посвідчує право на неї та державної реєстрації **забороняється**.

Цей договір укладено у трьох примірниках, що мають однакову юридичну силу, один з яких знаходиться в **ОРЕНДОДАВЦЯ**, другий – в **ОРЕНДАРЯ**, третій – в органі, який провів його державну реєстрацію.

Певід'ємними частинами договору є:

розрахунок орендної плати;

план або схема земельної ділянки;

каластрний план земельної ділянки з відображенням обмежень (обтяжень) у її використанні та встановлених земельних сервітутів;

акт визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості);

акт приймання-передачі об'єкта оренди;

проект відведення земельної ділянки.

## 17. РЕКВІЗИТИ СТОРИН

### ОРЕНДОДАВЕЦЬ

Кіровоградська міська рада  
25006, м. Кіровоград,  
вул. Велика Нерепективна, 41

### ОРЕНДАР

Приватне підприємство «ІНГЕЛТЕХ-ЛА»,  
25009, м. Кіровоград,  
просп. Правди, 28  
Код ЄДРПОУ : 33372470

## 18. ПІДПИСИ СТОРИН

### ОРЕНДОДАВЕЦЬ



Дзыдух В.О.

М. П.

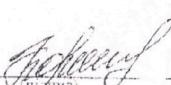


М. Н.  
(за відсутності печатки)

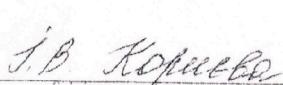
Катеринич Н. А.

Договір зареєстрований в управлінні Держкомзему в м. Кіровограді Кіровоградської області, про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 10 травня 2012 р. за № 35100004000526.

М. П.



(підпис)



I.V. Королєва

(ініціали та прізвище посадової особи, яка провела державну реєстрацію)

Додаток до договору

від 7 грудня 2012 року № 369

### РОЗРАХУНОК

розміру орендної плати за земельну ділянку державної або комунальної власності,  
грошова оцінка якої проведена  
на 03.12.2009 року

Категорія земель	Площа, м <sup>2</sup> (в населених пунктах)	Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на 25.04.2012 р. гривень	Ставка земельного податку, встановлена Податковим кодексом України, відсотків нормативної грошової оцінки земельної ділянки	Добуток коефіцієнтів індексацій грошової оцінки земельної ділянки за попередні роки	Прийнятий для розрахунку розміру орендної плати, відсотків нормативної грошової оцінки земельної ділянки	Розмір земельного податку, грн.	Розмір орендної плати, грн.
Землі житлової забудови	6 880,61	2 394 001,26	0,03	3,201	0,1	59,85	199,50

У межах \_\_\_\_\_  
м. Кіровоград, вул. Волкова, 3-в  
(назва населеного пункту)

Разом

За межами

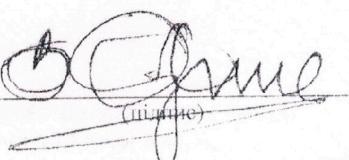
(назва населеного пункту)

Разом

Усього

Орендодавець МП

Дзядух В.О.

  
(шильдо)

Орендар

Катеринич Л.А.

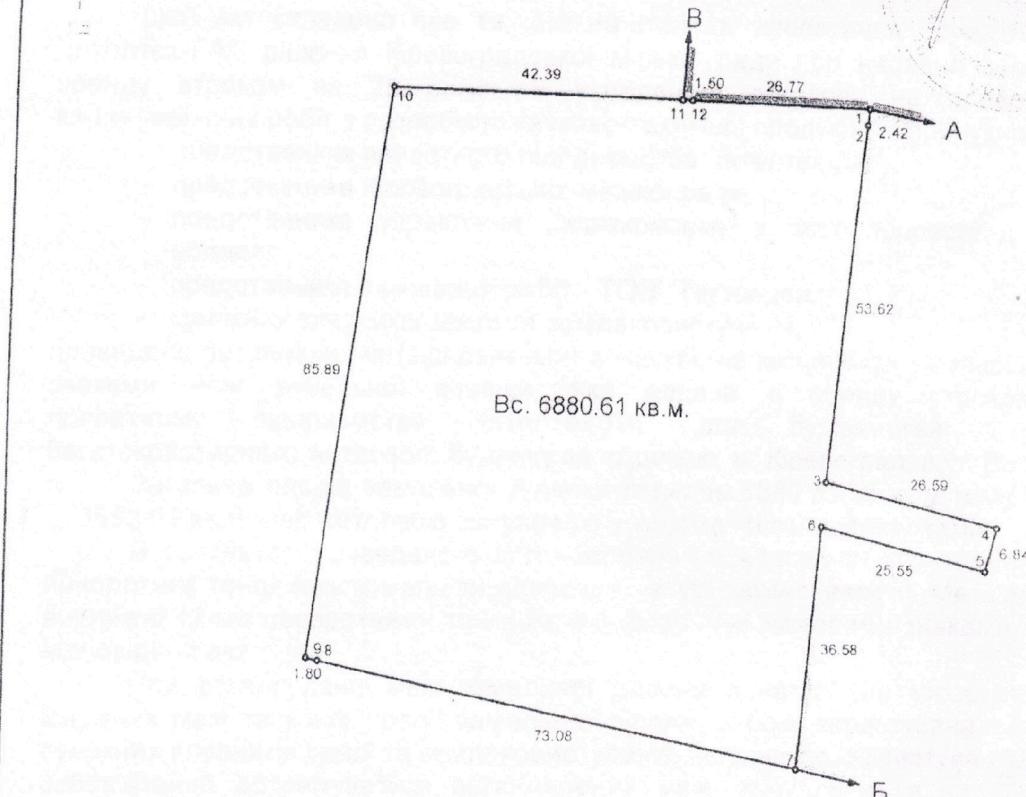
(підпис)



**ПОГОДЖЕНО:**

Заступник начальника управління  
Держкомзему у місті Кривому Розі  
Криворізької області

Р. Владов



**Умовні позначення**

- межі земельної ділянки
- межі контурів угідь
- номери точок
- міри піній

**ОПИС МЕЖ**

Від А до Б землі загального користування Криворізької міської ради;

Б до В землекористування Криворізької обласної лікарні;

В до А землекористування ДП Міноборони України "Криворізький комбінат побутобслуговування"

Масштаб 1:1000

Директор	Іванченко Г.І.
Нормоконтр	Корильянський В.В.
Виконав	Калачов О.І.

Кадастровий номер земельної ділянки

3510100000:32:201:0009

Земельна ділянка ПП "Італтех-ЛА" для будівництва обслуговування багатоквартирного житлового будинку за адресою м. Кривий Ріг, вул. Волкова, 3-в

ТЕХНІЧНА ДОКУМЕНТАЦІЯ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ  
щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки  
в натурі (на місцевості) та складання документів  
що підтверджують право користування земельною ділянкою

Стадія      Аркуш      Аркушів  
ТД            1            1

ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

ТОВ "Тектоареал"

План земельної ділянки  
з земельними ресурсами  
під № 47-14-380412 від 32.08.2011 року

**АКТ**  
встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

" " 20 року

м. Кіровоград

Цей акт складено про те, що на підставі клопотання приватного підприємства "Інтелтех-ЛА", рішення Кіровградської міської ради про надання земельної ділянки оренду строком на 25 років та укладеного договору на проведення проектно-вишукувальних робіт з розробкою науково-технічної продукції, в присутності:

- представника приватного підприємства "Інтелтех-ЛА";
- представника Кіровградської міської ради;
- представника управління Держкомзему у місті Кіровограді Кіровградської області;
- представника виконавця робіт - ТОВ "Тектоареал";
- суміжних власників землі та землекористувачів,

проведено встановлення (відновлення) в натурі (на місцевості) та закріплення межовими знаками меж земельної ділянки, яка надана в оренду строком на 25 років приватному підприємству "Інтелтех-ЛА" для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку за адресою: м. Кіровоград, вул. Волкова, 3-в.

Загальна площа земельної ділянки складає 6880.61 кв.м, у тому числі по угіддя 6880.61 кв.м - під житловою забудовою з трьома і більше поверхами.

В результаті проведеного встановлення (відновлення) визначено місцеположення поворотних точок меж земельної ділянки в натурі (на місцевості). Межі земельної ділянки виражені 12-ма поворотними точками, які закріплені межовими знаками, про що свідчить відповідний акт.

При встановленні меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) претензій до існуючих меж та конфігурації земельної ділянки з боку користувача земельної ділянки суміжних власників землі та землекористувачів, не виникло. Користувач земельної ділянки зобов'язаний дотримуватися встановлених меж, закріплених в натурі (на місцевості) межовими знаками та несе відповідальність за їх знищенння відповідно до законодавства.

Акт складений в трьох примірниках, з яких:

- перший - залишається у виконавця робіт;
- другий - передається органу Держкомзему;
- третій - видається користувачу земельної ділянки.

Додаток до акта: план земельної ділянки з метричними даними, місце розташування, описом суміжних власників землі та землекористувачів.

Секретар Кіровградської міської ради

I. Волков



(підпись, печатка)

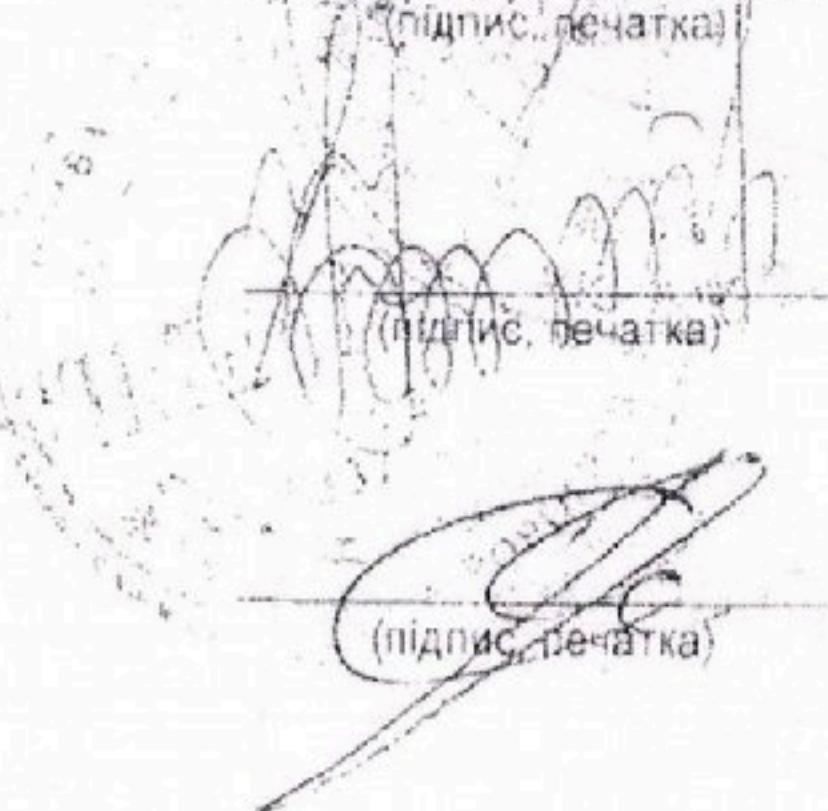
Заступник начальника управління Держкомзему  
у місті Кіровограді Кіровградської області

R. Владов

(підпись, печатка)

Директор ПП "Інтелтех-ЛА"

L. Катеринич



(підпись, печатка)

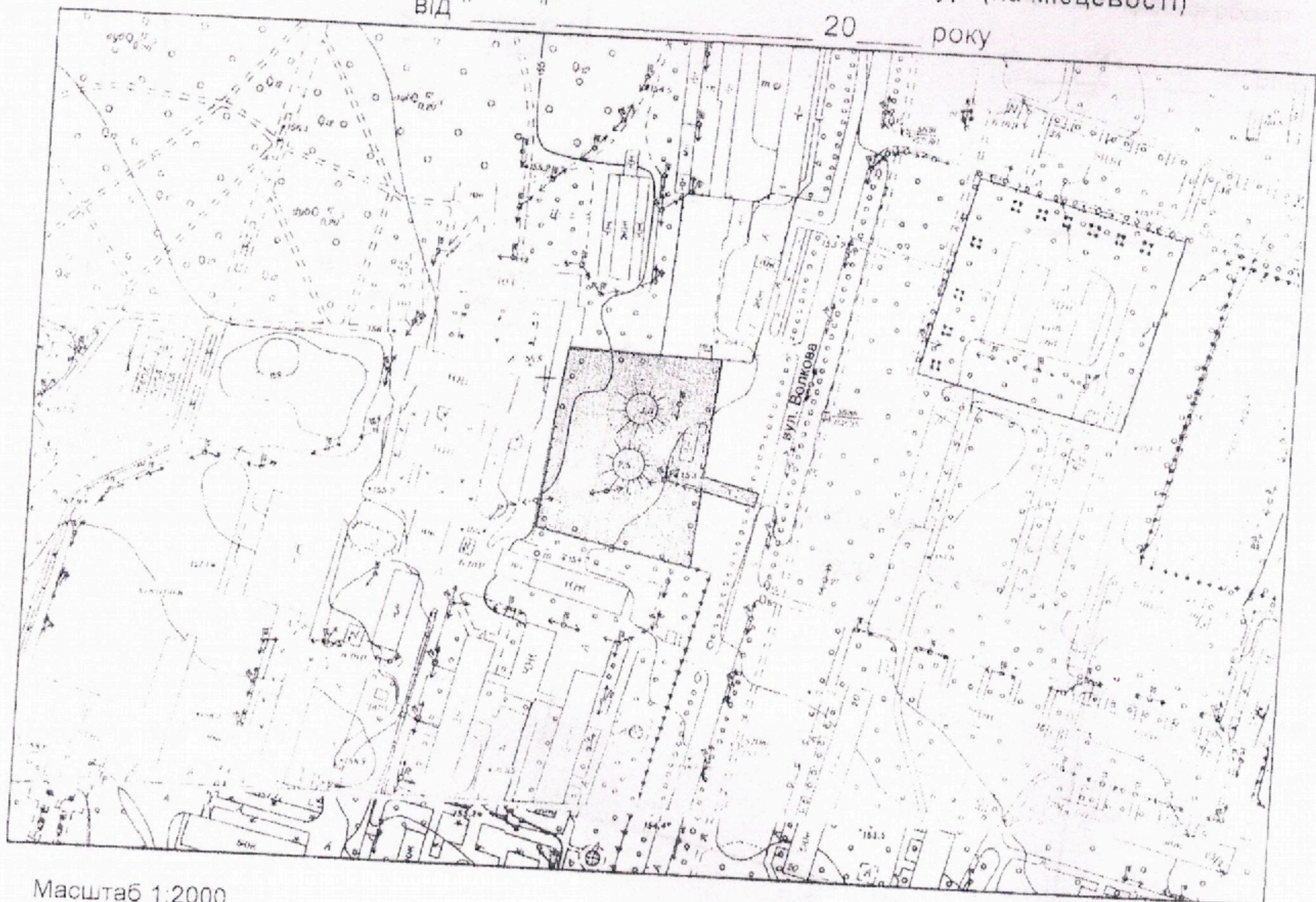
Директор ТОВ "Тектоареал"

G. Іванченко

(підпись, печатка)

**ДОДАТОК**  
до акта встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

від " " 20 року



Масштаб 1:2000

Масштаб 1:1000

**Умовні позначення**

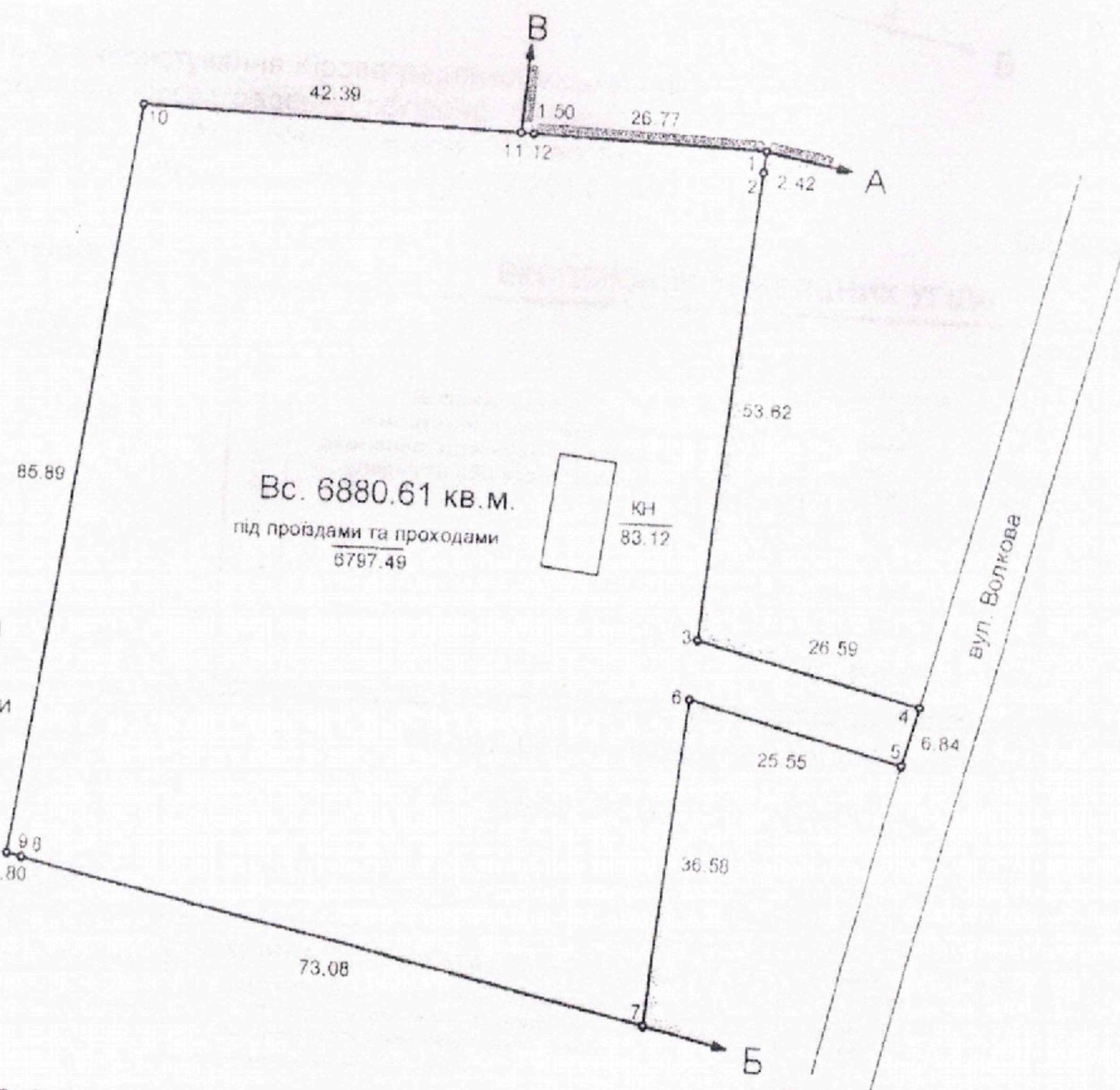
- [Symbol: dashed line] Межі земельної ділянки
- [Symbol: solid line] Межі контурів угідь
- [Symbol: dot] Номери точок
- [Symbol: line with arrows] Міри ліній

**ОПИС МЕЖ**

Від А до Б землі загального користування Кіровоградської міської ради.

Б до В землекористування Кіровоградської обласної лікарні

В до А землекористування ДП Міноборони України Кіровоградський сімбінат побутобслуговування



**АКТ**  
про передачу та прийом земельної ділянки в натурі (на місцевості)

— " 20 року

м. Кіровоград

Передачу та прийом земельної ділянки в натурі (на місцевості) в оренду строком на 25 років здійснено на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 30 березня 2012 року № 1532.

Акт складений про те, що орендодавець – Кіровоградська міська рада в особі секретаря Кіровоградської міської ради – Волкова Ігора Вікторовича, за участю заступника начальника управління Держкомзему у місті Кіровограді Кіровоградської області - Владова Радіона Петровича, директора ТОВ "Тектоареал" – Іванченко Галини Іванівни, передав, а орендар – ПП "Інтелтех-ЛА" в особі директора Катеринич Людмили Анатоліївни, прийняв в оренду строком на 25 років земельну ділянку під будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку площею 6880.61 кв.м, у тому числі по угіддях: 6880.61 кв.м - під житловою забудовою з трьома і більше поверхами, за рахунок земель житлової та громадської забудови за адресою: м. Кіровоград, вул. Волкова, 3-в.

Земельна ділянка передається в придатному стані для подальшого використання за цільовим призначенням.

Спірних питань немає.

Акт складено в 3-х (трьох) примірниках.

Секретар Кіровоградської міської ради

Заступник начальника управління Держкомзему  
у місті Кіровограді Кіровоградської області

Директор ПП "Інтелтех-ЛА"

Директор ТОВ "Тектоареал"

I. Волков

R. Владов

Л. Катеринич

Г. Іванченко



Исполнительное производство

Комиссия архивная

— 61 —  
Иванов